

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30 септември 2025 г.

	Прило- жение №	30.09.2025 хил. лв.	31.12.2024 хил. лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	4	954	954
Всичко нетекущи активи		954	954
Текущи активи			
Вземания и предоставени аванси	5	4	4
Парични средства	6	1 369	90
Всичко текущи активи		1 373	94
Всичко активи		2 327	1 048
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал			
Основен капитал	7	1 300	650
Натрупани резултати		994	253
Всичко капитал		2 294	903
Текущи пасиви	9	33	145
Всичко пасиви		33	145
Всичко капитал и пасиви		2 327	1 048

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова - управител

30 октомври 2025 г.

Приложението от стр. 7 до стр. 25 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБИТЕ ИЛИ ЗАГУБИТЕ И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
за периода, завършващ на 30 септември 2025

	Прило- жение №	Период завършващ на 30.09.2025 хил. лв.	Период завършващ на 30.09.2024 хил. лв.
Приходи от наеми на инвестиционни имоти		200	200
Всичко приходи от дейността		200	200
Разходи за външни услуги	10	(45)	(35)
Разходи за възнаграждения	11	(64)	(67)
Всички разходи по икономически елементи		(109)	(102)
Печалба за годината		91	98
Други всеобхватни приходи и разходи		-	-
Общ всеобхватен доход да годината		91	98
Доход на една акция (в лева)	12	0.07	0.15

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова - управител

30 октомври 2025 г.

Приложението от стр. 7 до стр. 25 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА
за периода, завършващ на 30 септември 2025

	Основен капитал хил. лв.	Премийни резерви хил. лв.	Законови резерви хил. лв.	Неразпределена печалба хил. лв.	Общо капитал хил. лв.
Салдо на 1 януари 2024 г.	650	75	65	84	874
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	139	139
Разпределение на дивиденди	-	-	-	(110)	(110)
Салдо на 31 декември 2024 г.	650	75	65	113	903
Емисия на акции	650	650	-	-	1 300
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	91	91
Салдо към 30 септември 2025 г.	1 300	725	65	204	2 294

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова - управител

30 октомври 2025 г.

Приложение от стр. 7 до стр. 25 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за периода, завършващ на 30 септември 2025 г.

	Период завършващ на 30.09.2025 хил. лв.	Период завършващ на 30.09.2024 хил. лв.
Парични наличности в началото на периода	90	54
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	246	246
Плащания на доставчици и други кредитори	(93)	(79)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(64)	(66)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	89	101
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитиран капитал	1 300	
Излатени дивиденди	(110)	(87)
Нетни парични потоци от финансова дейност	1 190	(87)
 Изменение на наличностите през периода	 1 279	 14
Парични наличности в края на периода	1 369	68

Изпълнителен директор:
Гергана Маринова

Съставител:
МК-АКАУНТ ЕООД
Кремена Иванова - управител

30 октомври 2025 г.

Приложението от стр. 7 до стр. 25 е неразделна част от настоящия финансов отчет.